

Aura – Valle Aurelia, affidata a Savills Larry Smith la gestione del nuovo Centro Commerciale che sta sorgendo nel cuore di Roma

Valle Aurelia Mall Srl ha affidato a Savills Larry Smith la gestione di Aura – Valle Aurelia, Centro Commerciale immerso nel cuore di Roma, a due passi dal Vaticano, attualmente in costruzione e che aprirà i battenti nei primi mesi del 2018.

Il Centro Commerciale, che vede Forum Real Estate Management in qualità di asset manager, si svilupperà su 4 livelli per una GLA di circa 21.000 mq, con una galleria di collegamento verticale semi-aperta che permetterà di accedere ai diversi piani in modo efficiente.

Situato nella parte ovest di Roma, il centro gode di un'ottima accessibilità pedonale grazie alla presenza della fermata Valle Aurelia della metropolitana linea A, ed è a soli 800 mt in linea d'aria dalla città del Vaticano.

Elemento distintivo sarà una terrazza-food court unica a Roma, calata nel contesto cittadino e dalla quale sarà possibile godere di una meravigliosa vista panoramica.

Oltre 600 posti auto e una palestra Virgin Active renderanno ancora più attrattiva la struttura, pronta a soddisfare tutti i bisogni dei numerosi residenti, cittadini e turisti che quotidianamente gravitano nell'area di riferimento.

Christian Recalcati – Managing Director Savills Larry Smith – commenta così: *“Siamo molto felici di questo nuovo incarico, il lancio e la gestione di un Centro Commerciale in costruzione sono sempre una sfida. E' necessario, infatti, che i clienti percepiscano sin dall'apertura il valore intrinseco del centro, del brand mix, dei servizi che questo offre e del suo modo coerente di comunicare. E' anche per questo che abbiamo già definito una squadra ad hoc che sta già lavorando attivamente sia con la proprietà che con l'asset manager al progetto. Il centro è ottimamente posizionato nella città Roma, a noi spetterà il compito stimolante di posizionarlo nel cuore dei futuri clienti.”*

Per ulteriori informazioni contattare:

Yashar Deljoye Sabeti - Head of Marketing – yashar.deljoye@larrysmith.it

Tel. +39 02-6328141